

Ilot des écoles « Le Rive Gauche » à Saint-Jorioz (74)

Construction de 40 logements et de 7 commerces



Credit photo : AER ARCHITECTES Annecy / TOUTELA3D.COM

Description du projet	Construction d'un ensemble immobilier de 40 logements en accession et de 7 commerces. Bâtiment A et B : classés 3 ^{ème} famille Bâtiments C : classés 2 ^{ème} famille habitations collectives Production de chaleur de type collective par l'intermédiaire de générateurs à condensation alimentés au gaz naturel. ECS collective bâtiments A et B par capteurs solaires en terrasse avec un système d'appoint alimenté depuis le générateur gaz.
Surface	SHAB Logements : 2 640 m ² SHON Commerces : 800 m ²
Performance énergétique	RT 2012 Certification NF LOGEMENT DEMARCHE HQE par Cerqual
Lots étudiés	ELECTRICITE COURANTS FORTS - COURANTS FAIBLES CHAUFFAGE HYDRAULIQUE GAZ SANITAIRE VMC
Mission	BASE + EXE + CHANTIER
Montant lots techniques HT	Estimation 960 000 €
Montant TCE HT	5 130 000 €
Date de réception	Prévue en 2016