

CSSR Rabiac Estragnol à Antibes (06)

Construction d'un Centre de Soins de Suite et de Réadaptation



Description du projet

Construction d'un centre de soins de suite et de réadaptation de 109 lits, salle à manger, cuisine, salon, centre de kinésithérapie avec balnéo, bureaux et 16 logements (R+ 5 et 1 niveau de sous-sol)

ERP Type U 3^{ème} catégorie

Production de chaleur assurée par une chaufferie alimentée en gaz comportant deux générateurs à condensation régulées en cascade en fonction des conditions climatiques

Production de froid centralisée assurée par deux groupes de production d'eau glacée à condensation à eau

Chauffage et rafraîchissement dynamique

Traitement d'eau piscine

VDI – fibre optique

Equipements spécifiques fluides médicaux

Surface

SHON : 7 340 m²

SHAB Logements : 1 056 m²

Performance énergétique

CCSR : RT 2005

Logements : Label BBC Effinergie 2005 délivré par CERQUAL

Lots étudiés

ELECTRICITE COURANTS FORTS
GROUPE ELECTROGENE
GENIE CLIMATIQUE
TRAITEMENT EAU PISCINE

COURANTS FAIBLES
SANITAIRE
FLUIDES MEDICAUX

Mission

BASE + EXE + CHANTIER

Montant lots techniques HT

3 510 000 €

Montant TCE HT

10 804 000 €

Date de réception

2016