

Lycée de la Versoie à Thonon-les-Bains (74)

Réhabilitation de l'aile logement et extension du réfectoire de la demi-pension



Crédit photo : Daragon et Cheysson Architectes Thonon les Bains

Description du projet

Réhabilitation totale (aménagement intérieur et façades) de l'aile logements en sept vastes appartements de fonction.
Démolition totale de l'extension existante, et reconstruction d'une nouvelle salle de 300 m² en liaison directe avec la demi-pension existante; l'extension peut accueillir environ 270 personnes supplémentaires.

Logements :

Bâtiment classé 2^{ème} Famille.

Production de chaleur par chaudière gaz à condensation.

Production d'ECS par capteurs solaires avec ballon de stockage solaire et ballon d'appoint alimenté par la chaudière.

Demi-pension :

ERP- Type N – 1^{ère} catégorie

Production de chaleur assurée par une chaufferie gaz existante.

VMC double flux à transfert d'énergie par récupérateur de chaleur

Surface

SHON : 1 800 m²

Performance énergétique

BBC Effinergie RT 2005 pour les bâtiments existants et pour la rénovation
Démarche HQE

Lots étudiés

ELECTRICITE – COURANTS FAIBLES
CHAUFFAGE VENTILATION
SANITAIRE
COORDINATION SSI

Mission

BASE + EXE + CHANTIER + CSSI

Montant lots techniques HT

500 000 €

Montant TCE HT

1 717 000 €

Date de réception

2011